

Er skimmel og fugt i dit lejemål?

Se efter pletter af skimmel og mug



Der kommer fugt i boligen, når vi bader, tørrer tøj, laver mad, gør rent og vander planter. Ja, selv når vi trækker vejret og sveder. Så jo flere man bor sammen, des mere fugt kommer der i boligen. Hvis du vil undgå problemer med fugt og skimmelsvamp, skal du begrænse kilderne til fugt mest muligt. For eksempel ved at lukke døren til badeværelset, når du bader og huske at tænde for emhætten, mens du laver mad.

Angreb af skimmelsvampe ses som grønne, sorte, brune eller hvide pletter eller plamager, som ofte har en lodden overflade. Undersøg, om der er spor efter svampeangreb på gulve, vægge eller lofter. Kig særligt efter i hjørnet af brusenichen, omkring vinduer og ved radiatorer.

Lugter der af mug?



Angreb af skimmelsvampe kan også gemme sig på skjulte steder, hvor de er svære at opdage. For eksempel inde i en væg eller bag et tapet. Brug næsen til at undersøge om der lugter af mug, når du kommer ind udefra. Lugter der muggent inde i skabe og ved utætheder omkring stikkontakter og ved paneler eller på steder, hvor rør kommer op af gulvet eller ud af væggen? Spørg også andre, om boligen eller dit tøj lugter af mug,

Tjek bag møbler og løse tapeter



Træk løse tapeter til side. Mærk om tapetet er fugtigt, og se efter om der er skimmel på bagsiden. Se også efter om der er skimmel bag på reoler, skabe, opslagstavler og andre møbler, som står op af en kold ydervæg. Der kan også være skimmel på væggen ind mod badeværelset eller i nærheden af køkkenafløbet.

Tjek udsugningen



Det er vigtigt at udsugningen fungerer ordentligt døgnet rundt. Prøv med et stykke papir, om den mekaniske ventilation på badeværelset suger stærkt nok til at holde papiret oppe. Tjek, om emhætten kan fjerne vanddampen, når du koger pasta eller lignende. Sørg også for at rense tilstoppede udsugningsventiler. Hvis du har en tørretumbler, bør den være tilsluttet en udsugningskanal, da den ellers blæser fugtig luft direkte ud i rummet. Det er vigtigt, at tørretumbleren får sin egen udsugningskanal, for hvis man bruger den almindelige udsugningskanal, vil den hurtigt blive tilstoppet med fnuller fra tøj. Du kan også overveje at anskaffe en kondensørretumbler, som ikke behøver udsugning.

Find utætheder og vandskader



Undersøg om der er utætheder ved køkkenafløb, badekar, gulvafløb i brusenichen eller ved håndvasken. Tjek også, at vandet løber ned mod afløbet på badeværelset. Hvis vandet løber den forkerte vej og ender ude langs væggen, kan fugtigheden blive opsuget i væggen og der skabe grobund for skimmelsvamp.

Undgå duggede ruder



Det er ikke noget problem, at der er lidt dug nederst på ruderne i soveværelset, når man vågner om morgenen. Men hvis vinduerne dugger i løbet af dagen, er det tegn på, at boligen er for fugtig. Særligt hvis der er tale om termoruder, energiruder eller lignende. Vinduer med ét lag glas dugger altid, men man kan undgå duggen ved at bruge forsatsruder, der er monteret, så de er tætte langs kanten

Luft ud



Det er vigtigt at lufte ud hver dag for at slippe af med den fugtige luft. Om efteråret er der meget fugt i luften indendørs. Derfor skal du lufte ekstra meget ud for at undgå, at fugten sætter sig som kondens på kolde steder som for eksempel vinduer og ydervægge.

Vask med klorin eller Rodalon



Du kan fjerne skimmelsvampe fra gulve, vægge og lofter ved at rengøre overfladen og desinficere den med klorin eller rodalon. Lad midlet sidde på i cirka 20 minutter. Vask det af igen og lad stedet tørre helt ud. Vær opmærksom på, at klorin kan blege farvede overflader, og at man fraråder klorin og andre desinficerende midler til den daglige rengøring. Tapet, gipsplader og lignende materialer, som man ikke kan desinficere, og som er kraftigt groet til med skimmelsvampe, må skiftes ud. Kontakt udlejer, så skaden kan blive udbedret.

Gå til lægen



Har du fundet skimmelsvamp i din bolig, og er der nogen i familien, som lider af uforklarlig træthed, hovedpine, åndedrætsbesvær eller allergilignende symptomer som for eksempel snue eller kløende øjne, så bør I gå til lægen. Husk at fortælle lægen, at problemerne måske kan skyldes fugt- og skimmelsvampe i boligen.

Informér din udlejer, så han/hun får mulighed for at sanere skimlen og forebygge, at det ikke kommer igen. Reagerer din udlejer ikke indenfor en fastsat tidsfrist, så kontakt **De Forenede Frie lejere** så vi kan hjælpe dig.

De Forenede Frie Lejere (DFFL)

Mail: info@dffl.dk

Web: www.dffl.dk

Tlf.: 28 930 720 / 25 537 512 (Vi træffes på telefonen mandage kl. 14-16 og onsdage kl. 16 -17:30).

Du kan besøge os hver mandag kl. 16:00-18:00 i De Frivilliges Hus - Stationen, Ll. Sct. Hans Gade 7, Viborg.



Cvr.: 42088374